

**Требования
к фотографированию предлагаемых
в залог объектов и представлению дополнительной информации о них**

1. Общие требования

- а) представляемые фотографии должны быть цветными, четкими, читаемыми, в хорошем разрешении;
- б) фотографии могут быть представлены в электронном виде, при этом Заявитель гарантирует получение полного доступа к ним со стороны АО «Микрофинансовая компания Пермского края» (при направлении фотографий в электронном виде на электронную почту тема письма должна содержать наименование заявителя, указанное в анкете-заявлении на получение микрозайма);
- в) фотографии должны быть актуальными, объективно отражать текущее состояние объекта оценки (давность – не более 3 месяцев до момента подачи заявки) и при наличии технической возможности включать тайм-код (цифровые данные о времени, записываемые совместно с изображением для их последующей синхронизации на отдельных носителях);
- г) АО «Микрофинансовая компания Пермского края» вправе запросить у Заявителя дополнительные фотографии и дополнительную информацию о предлагаемом имуществе;
- д) заявитель до момента принятия решения комиссией по предоставлению микрозаймов АО «Микрофинансовая компания Пермского края» вправе представить иные документы, пояснительные записки и фотографии в целях, позволяющих наиболее точно оценить предлагаемый в залог объект.

**2. Требования
к фотографированию предлагаемых
в залог автомобилей, спецтехники, дорожной техники**

Фотоматериалы должны содержать:

- а) не менее 4 фотографий снаружи (сзади, спереди, по бокам), включая фотографии с различным регистрационным знаком;
- б) не менее 3 фотографий салона, включая фотографии приборной панели с читаемой информацией о пробеге;
- в) фотографию VIN кода (либо под стеклом, либо в проеме двери, либо под капотом);
- г) фотографию под капотом.

Дополнительно рекомендуется предоставить описание автотранспортного средства в свободной форме (характеристики, которых нет в ПТС): тип КПП, материал салона, название комплектации, дополнительно установленное оборудование и иная информация, позволяющая наиболее точно оценить предлагаемый в залог объект.

3. Оборудование

Фотоматериалы должны содержать:

- а) не менее 6 фотографий каждой единицы оборудования, включая фотографию шильдика с наименованием, маркой, заводским номером, годом выпуска, заводом изготовителем;
- б) не менее 4 фотографий помещения, в котором расположено оборудование.

4. Земельный участок

Фотоматериалы должны содержать:

- а) не менее 3 фотографий панорамы участка и подъездных путей;
- б) фотографии окружающих объектов (не менее 1 фотографии на каждый объект);

в) фотографий объектов, располагающихся на участке (не менее 1 фотографии на каждый объект);

г) фотографии, позволяющее определить привязку к адресу (содержать изображение таблички с адресом (при наличии)).

5. Квартира, комната

а) не менее 5 фотографий дома, окружения, подъезда, прилегающей дороги и территории;

б) фотографии внутренних помещений квартиры (не менее 1 фото, включая комнаты, кухню, коридор, санузел, балкон или лоджию, кладовку и иные помещения с установленной в них мебелью и бытовой техникой).

6. Отдельно стоящий жилой дом, дача, коттедж

а) фото, указанные в разделе 4 (Земельный участок);

б) фотографии здания со всех сторон;

в) фотографии внутренних помещений здания (в соответствии с пунктом «б» раздела 5).

г) фотографии, позволяющее определить привязку к адресу (содержать изображение таблички с адресом (при наличии)).

7. Нежилое помещение

а) не менее 5 фотографий «внешнего окружения» (включая фотографии фасада здания, входной группы, окружения, подъездных путей);

б) фотографии внутренних помещений (не менее 1 фотографии каждого помещения);

8. Отдельно стоящее здание, сооружение

а) фотографии, указанные в разделе 4 (Земельный участок);

б) фотографии здания со всех сторон;

в) фотографии внутренних помещений здания (не менее 1 фотографии каждого помещения).

г) фотографии, позволяющее определить привязку к адресу (содержать изображение таблички с адресом (при наличии)).

9. Гаражи, боксы, машиноместа

а) фотографии сооружения со всех сторон;

б) фотографии внутренних помещений сооружения (для машиноместа – с возможностью идентификации парковочного места);

в) фотографии, позволяющее определить привязку к адресу (содержать изображение таблички с адресом (при наличии)).